



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

## E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

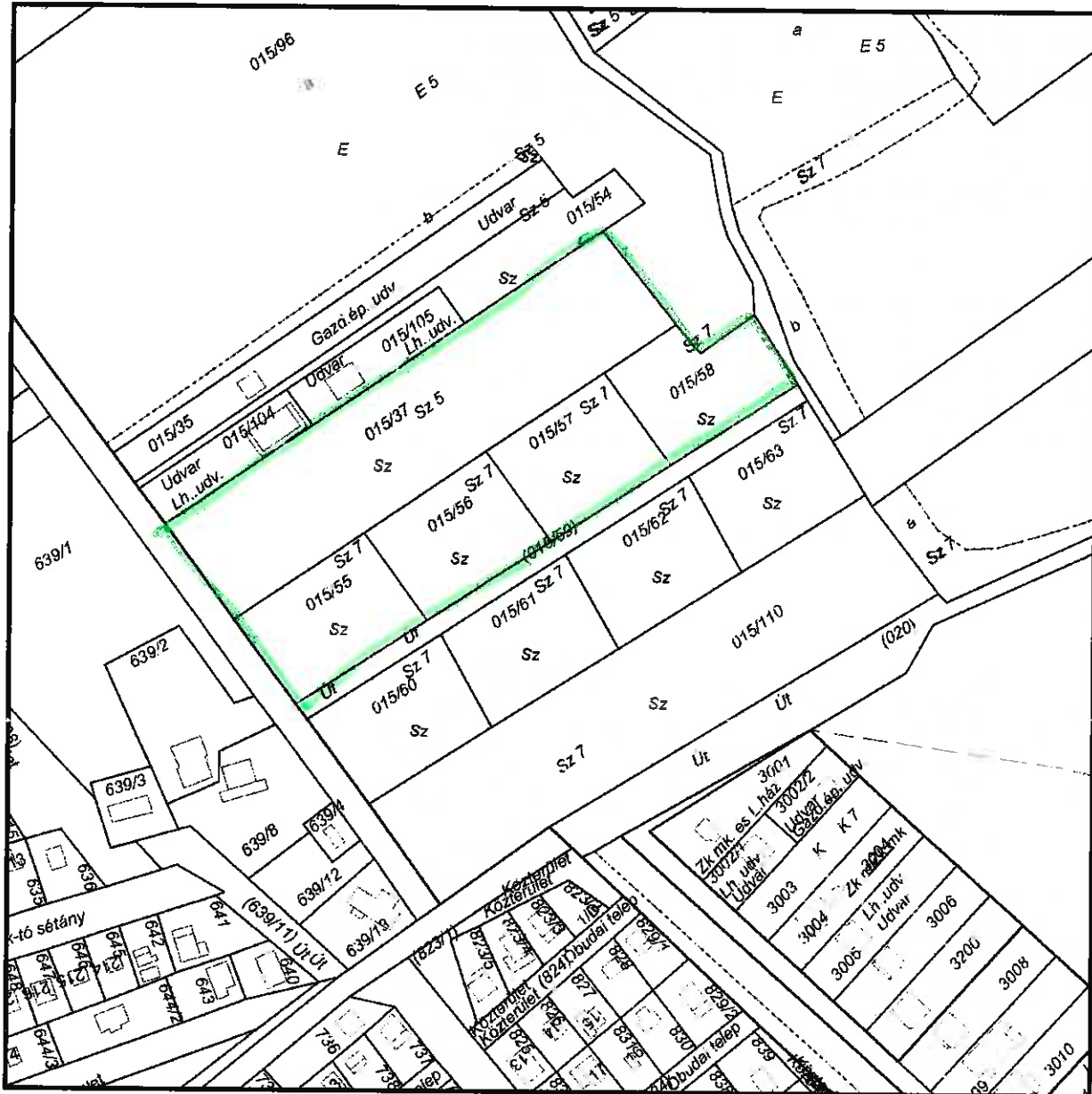
2025.08.11 14:33:33

Helyrajzi szám: DÉLEGYHÁZA külterület 15/59

Megrendelés szám: 7/2233/2025

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 48769650002025



A térképmásolat a kiadás időpontjában megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!





Pest Vármegyei Köormányhivatal  
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/4

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/59846/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület****015/37 helyrajzi szám****I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

szántó

5

5839

6.07

**I I R É S Z**

2. tulajdoni hányad: 1/6      törlő határozat: 46478/2000.07.19  
bejegyző határozat, érkezési idő: 5798/1970.10.29

törlő határozat: 46478/2000.07.19

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Tóth Vilmos

szül. : 1928

a.név : Boda Etel

cím : 2336 DUNAVARSÁNY Halász Lajosné utca 9

3. tulajdoni hányad: 1/6      törlő határozat: 46478/2000.07.19  
bejegyző határozat, érkezési idő: 5798/1970.10.29

törlő határozat: 46478/2000.07.19

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Tóth Rezső

szül. : 1930

a.név : Boda Etel

cím : 1039 BUDAPEST III.KER. Szőlő utca 90

4. tulajdoni hányad: 1/6      törlő határozat: 45206/2000.07.05  
bejegyző határozat, érkezési idő: 5798/1970.10.29

törlő határozat: 45206/2000.07.05

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Gecser Mihályné

sz.név: Tóth Mária

szül. : 1932

a.név : Boda Etel

cím : 2144 KEREPESE Szabadság utca 2

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/59846/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/37 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

**II. RÉSZ**

5. tulajdoni hányad: 3/6      törlő határozat: 46478/2000.07.19  
bejegyző határozat, érkezési idő: 1109/1984.02.08

törlő határozat: 46478/2000.07.19

jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Tóth Vilmos  
szül. : 1928  
a.név : Boda Etel  
cím : 2336 DUNAVARSÁNY Halász Lajosné utca 9

6. tulajdoni hányad: 1/6      törlő határozat: 46478/2000.07.19  
bejegyző határozat, érkezési idő: 45206/2000.07.05

törlő határozat: 46478/2000.07.19

jogcím: osztályos egyezség  
jogállás: tulajdonos  
név : Tóth Vilmos  
szül. : 1928  
a.név : Boda Etel  
cím : 2336 DUNAVARSÁNY Halász Lajosné utca 9

7. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 34194/2006.02.17  
bejegyző határozat, érkezési idő: 46478/2000.07.19

törlő határozat: 34194/2006.02.17

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

8. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 49327/2006.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34194/2006.02.17

törlő határozat: 49327/2006.07.28

jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Tari András  
szül. : 1977  
a.név : Káplán Erzsébet  
cím : 1025 BUDAPEST Alsózöldmáli út 27/C

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/59846/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/37 helyrajzi szám**

**Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ**

9. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 49328/2006.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 49327/2006.07.28

törlő határozat: 49328/2006.07.28

jogcím: szerződés felbontása  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

10. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 61148/2007.10.26  
bejegyző határozat, érkezési idő: 49328/2006.07.28

törlő határozat: 61148/2007.10.26

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Hegyi Zsolt  
szül. : 1975  
a.név : Király Erzsébet  
cím : 8522 NEMESGÖRZSÖNY Dózsa György utca 23.

11. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 61149/2007.10.26  
bejegyző határozat, érkezési idő: 61148/2007.10.26

törlő határozat: 61149/2007.10.26

jogcím: szerződés felbontása  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

12. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 61149/2007.10.26

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos

név : Dr. Funtig Zoltán

szül. : 1977

a.név : Enesey Ilona

cím : 1135 BUDAPEST Szent László utca 88/A.TT.12.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34680/2005.02.23

törlő határozat: 34194/2006.02.17

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT és járulékaik erejéig

jogosult:

név : Tari András

szül. : 1977

a.név : Káplán Erzsébet

cím : 1025 BUDAPEST Alsózöldmáli út 27/C

**Folytatás a következő lapon**

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat  
Megrendelés szám:30005/59846/2025  
2025.08.11

DÉLEGYHÁZA

Szektor: 61

Külterület 015/37 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE



Pest Vármegyei Kormányhivatal  
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/3

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/59848/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/55 helyrajzi szám****I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

szántó	7	1543	0.54	
--------	---	------	------	--

**II R É S Z**

3. tulajdoni hányad: 1/2      törlő határozat: 43337/2002.06.24  
bejegyző határozat, érkezési idő: 32691/1993.02.12

törlő határozat: 43337/2002.06.24

jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Lósy Ivett Zsuzsanna  
szül. : 1980  
a.név : Bábel Erzsébet  
cím : 1201 BUDAPEST XX.KER. Helsinkí utca 32-33 3. emelet 11

4. tulajdoni hányad: 1/2      törlő határozat: 43337/2002.06.24  
bejegyző határozat, érkezési idő: 32691/1993.02.12

törlő határozat: 43337/2002.06.24

jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kecskés Gábor  
szül. : 1947  
a.név : Karl Krisztina  
cím : 1200 BUDAPEST XX.KER. Grassalkovich utca 200

5. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 34194/2006.02.17  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43337/2002.06.24

törlő határozat: 34194/2006.02.17

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

6. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 49327/2006.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34194/2006.02.17

törlő határozat: 49327/2006.07.28

jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Tari András  
szül. : 1977  
a.név : Káplán Erzsébet  
cím : 1025 BUDAPEST Alsózöldmáli út 27/C

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/59848/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

Külterület 015/55 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról**

**II. RÉSZ**

7. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 49328/2006.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 49327/2006.07.28

törlő határozat: 49328/2006.07.28

jogcím: szerződés felbontása

jogállás: tulajdonos

név : Bámer Imre

szül. : 1953

a.név : Bakonyi Mária

cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

8. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 61148/2007.10.26  
bejegyző határozat, érkezési idő: 49328/2006.07.28

törlő határozat: 61148/2007.10.26

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Hegyi Zsolt

szül. : 1975

a.név : Király Erzsébet

cím : 8522 NEMESGÖRZSÖNY Dózsa György utca 23.

9. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 61149/2007.10.26  
bejegyző határozat, érkezési idő: 61148/2007.10.26

törlő határozat: 61149/2007.10.26

jogcím: szerződés felbontása

jogállás: tulajdonos

név : Bámer Imre

szül. : 1953

a.név : Bakonyi Mária

cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

10. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 67724/2008.12.11  
bejegyző határozat, érkezési idő: 61149/2007.10.26

törlő határozat: 67724/2008.12.11

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Funtig Zoltán

szül. : 1977

a.név : Enesey Ilona

cím : 1135 BUDAPEST Szent László utca 88/A.TT.12.

**Folytatás a következő lapon**



**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/59848/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület**

**015/55 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

**II. RÉSZ**

1. tulajdoni hányad: 1/1      törölő határozat: 385905/2022.09.06  
bejegyző határozat, érkezési idő: 67724/2008.12.11

törölő határozat: 385905/2022.09.06

jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Dr. Funtig Zoltán Vilmos  
szül. : 1946  
a.név : Mező Piroska  
cím : 1025 BUDAPEST Alsó-Zöldmáli út 27/B.fsz.1.

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 385905/2022.09.06

jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Dr. Funtig Zoltán Vilmosné  
sz.név: Enesey Ilona  
szül. : 1947  
a.név : Szakács Ilona  
cím : 1025 BUDAPEST Alsó-Zöldmáli út.27/B. fszt.1.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34680/2005.02.23

törölő határozat: 34194/2006.02.17

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT és járulékai erejéig  
jogosult:

név : Tari András  
szül. : 1977  
a.név : Káplán Erzsébet  
cím : 1025 BUDAPEST Alsó-Zöldmáli út 27/C

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Körmányhivatal  
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/3

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/59849/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/56 helyrajzi szám****I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

szántó

7

1546

0.54

**I I R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 34832/2000.03.01  
bejegyző határozat, érkezési idő: 3402/1982.05.27

törlő határozat: 34832/2000.03.01

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1      42574/1990.10.15

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1      3402/1982.05.27

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Schöffner Mátyás

szül. : 1936

a.név : Nagy Erzsébet

cím : 2317 SZIGETCSÉP Petőfi Sándor utca 51

2. tulajdoni hányad: 1/2      törlő határozat: 42081/2003.05.05  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34832/2000.03.01

törlő határozat: 42081/2003.05.05

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Schöffner Beáta

sz.név: Schöffner Beáta

szül. : 1962

a.név : Desics Erzsébet

cím : 2310 SZIGETSZENTMIKLÓS Radnóti Miklós utca 4/B.2.em.4.a.

3. tulajdoni hányad: 1/2      törlő határozat: 42081/2003.05.05  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34832/2000.03.01

törlő határozat: 42081/2003.05.05

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Schöffner Enikő

sz.név: Schöffner Enikő

szül. : 1963

a.név : Desics Erzsébet

cím : 2316 TÖRÖL Mátyás király utca 9/B. III/11

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/59849/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/56 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

**II. RÉSZ**

4. tulajdoni hányad: 1/2      törlő határozat: 50579/2006.08.11  
bejegyző határozat, érkezési idő: 42081/2003.05.05

törlő határozat: 50579/2006.08.11

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Bakos Julianna

szül. : 1974

a.név : Górácz Julianna

cím : 2336 DUNAVARSÁNY Deák Ferenc út 16

5. tulajdoni hányad: 1/2      törlő határozat: 50579/2006.08.11  
bejegyző határozat, érkezési idő: 42081/2003.05.05

törlő határozat: 50579/2006.08.11

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Kőszegi László

szül. : 1973

a.név : Beniczki Anna

cím : 2336 DUNAVARSÁNY Petőfi Sándor utca 42.

6. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 67745/2008.12.11  
bejegyző határozat, érkezési idő: 50579/2006.08.11

törlő határozat: 67745/2008.12.11

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Funtig Zoltán

szül. : 1977

a.név : Enesey Ilona

cím : 1135 BUDAPEST Szent László utca 88/A.TT.12.

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 67745/2008.12.11

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Funtig Zoltán Vilmosné

sz.név: Enesey Ilona

szül. : 1947

a.név : Szakács Ilona

cím : 1025 BUDAPEST Alsó-Zöldmáli út.27/B. fszt.1.

**III. RÉSZ**

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat  
Megrendelés szám:30005/59849/2025  
2025.08.11

DÉLEGYHÁZA

Szektor: 61

Külterület 015/56 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE



Pest Vármegyei Köormányhivatal  
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/4

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/59851/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

Külterület 015/57 helyrajzi szám

**I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

szántó

7

1546

0.54

**I R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1      törölő határozat: 34832/2000.03.01  
bejegyző határozat, érkezési idő: 3402/1982.05.27

törölő határozat: 34832/2000.03.01

jogcím: tulajdonközösség megszűntetése tulajdoni hányad: 0/1      42574/1990.10.15

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1      3402/1982.05.27

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Schöffner Máttyás

szül. : 1936

a.név : Nagy Erzsébet

cím : 2317 SZIGETCSÉP Petőfi Sándor utca 51

2. tulajdoni hányad: 1/2      törölő határozat: 48776/2000.08.22  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34832/2000.03.01

törölő határozat: 48776/2000.08.22

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Karika Ildikó

sz.név: Schaffer Ildikó

szül. : 1973

a.név : Ványi Ildikó Éva

cím : 2335 TAKSONY Szent Imre utca 80

3. tulajdoni hányad: 1/2      törölő határozat: 48776/2000.08.22  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34832/2000.03.01

törölő határozat: 48776/2000.08.22

jogcím: osztályos egyezség

jogállás: tulajdonos

név : Schaffer Veronika

szül. : 1975

a.név : Ványi Ildikó

cím : 2316 TÖKÖL Máttyás király utca 7/b. III/12.

Folytatás a következő lapon

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/59851/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/57 helyrajzi szám**

**Folytatás az előző lapról**

**II. RÉSZ**

~~4.~~ tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 34194/2006.02.17  
bejegyző határozat, érkezési idő: 48776/2000.08.22

törlő határozat: 34194/2006.02.17

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

~~5.~~ tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 49327/2006.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34194/2006.02.17

törlő határozat: 49327/2006.07.28

jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Tari András  
szül. : 1977  
a.név : Káplán Erzsébet  
cím : 1025 BUDAPEST Alsózöldmáli út 27/C

~~6.~~ tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 49328/2006.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 49327/2006.07.28

törlő határozat: 49328/2006.07.28

jogcím: szerződés felbontása  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

~~7.~~ tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 61148/2007.10.26  
bejegyző határozat, érkezési idő: 49328/2006.07.28

törlő határozat: 61148/2007.10.26

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Hegyi Zsolt  
szül. : 1975  
a.név : Király Erzsébet  
cím : 8522 NEMESGÖRZSÖNY Dózsa György utca 23.

**Folytatás a következő lapon**



**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/59851/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/57 helyrajzi szám**

**Folytatás az előző lapról**

**II. RÉSZ**

8. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 61149/2007.10.26  
bejegyző határozat, érkezési idő: 61148/2007.10.26

törlő határozat: 61149/2007.10.26

jogcím: szerződés felbontása

jogállás: tulajdonos

név : Bámer Imre

szül. : 1953

a.név : Bakonyi Mária

cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

9. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 67715/2008.12.11  
bejegyző határozat, érkezési idő: 61149/2007.10.26

törlő határozat: 67715/2008.12.11

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Funtig Zoltán

szül. : 1977

a.név : Enesey Ilona

cím : 1135 BUDAPEST Szent László utca 88/A.TT.12.

10. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 67715/2008.12.11

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Funtig Zoltán

szül. : 2002

a.név : Dr. Fekete Mónika

cím : 1135 BUDAPEST Szent László utca 88/A.TT.12.

**III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47535/2002.08.16

törlő határozat: 49710/2004.08.25

Jelzálogjog 472 000 FT, azaz négyszázhetvenkétezer FT és járulékal erejéig .

Hiv.sz: 640659/2002, Együttesen terheli a Délegyháza 503 és 015/58 hrsz-ú ingatlanokat.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ-ÉS VÁMHIVATAL ILLETÉKÜGYI SZAKIGAZGATÓSÁG

cím : 1146 BUDAPEST XIV.KER Hungária körút 179-187.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 47536/2002.08.16

törlő határozat: 49710/2004.08.25

Jelzálogjog 177 292 FT, azaz százhetvenhétezer-kétszázkilencvenkettő FT és járulékal erejéig

Együttesen terheli 305 és 015/58 hrsz-ú ingatlanokat, Hiv.sz.640659/2/2002.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ-ÉS VÁMHIVATAL ILLETÉKÜGYI SZAKIGAZGATÓSÁG

cím : 1146 BUDAPEST XIV.KER Hungária körút 179-187.

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/59851/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/57 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

**III. RÉSZ**

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 34680/2005.02.23

törölő határozat: 34194/2006.02.17

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT és járulékai erejéig

jogosult:

név : Tari András

szül. : 1977

a.név : Káplán Erzsébet

cím : 1025 BUDAPEST Alsózöldmáli út 27/C

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

**TULAJDONI LAP VÉGE**



Pest Vármegyei Köormányhivatal  
Ráckeve 2300 Szent István tér 3.

Oldal: 1/4

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám: 30005/59852/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/58 helyrajzi szám****I R É S Z**

## 1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

szántó	7	1500	0.53
--------	---	------	------

**I R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 34832/2000.03.01  
bejegyző határozat, érkezési idő: 3402/1982.05.27

törlő határozat: 34832/2000.03.01

jogcím: tulajdonközösség megszüntetése tulajdoni hányad: 0/1      42574/1990.10.15

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 0/1      3402/1982.05.27

jogállás: tulajdonos

név : Dr. Schöffner Mátyás

szül. : 1936

a.név : Nagy Erzsébet

cím : 2317 SZIGETCSÉP Petőfi Sándor utca 51

2. tulajdoni hányad: 1/4      törlő határozat: 48778/2000.08.22  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34832/2000.03.01

törlő határozat: 48778/2000.08.22

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Schäffer Beáta

sz.név: Schäffer Beáta

szül. : 1962

a.név : Desics Erzsébet

cím : 2310 SZIGETSZENTMIKLÓS Radnóti Miklós utca 4/B.2.em.4.a.

3. tulajdoni hányad: 1/4      törlő határozat: 48778/2000.08.22  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34832/2000.03.01

törlő határozat: 48778/2000.08.22

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Schäffer Enikő

sz.név: Schäffer Enikő

szül. : 1963

a.név : Desics Erzsébet

cím : 2316 TÖKÖL Mátyás király utca 9/B. III/11

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/59852/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/58 helyrajzi szám**

**Folytatás az előző lapról**

**IL R É S Z**

4. tulajdoni hányad: 1/4      törlő határozat: 48778/2000.08.22  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34832/2000.03.01

törlő határozat: 48778/2000.08.22

jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Karika Ildikó  
sz.név: Schaffer Ildikó  
szül. : 1973  
a.név : Ványi Ildikó Éva  
cím : 2335 TAKSONY Szent Imre utca 80

5. tulajdoni hányad: 1/4      törlő határozat: 48778/2000.08.22  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34832/2000.03.01

törlő határozat: 48778/2000.08.22

jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Schaffer Veronika  
szül. : 1975  
a.név : Ványi Ildikó  
cím : 2316 TÖKÖL Mátyás király utca 7/b. III/12.

6. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 34194/2006.02.17  
bejegyző határozat, érkezési idő: 48778/2000.08.22

törlő határozat: 34194/2006.02.17

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

7. tulajdoni hányad: 1/1      törlő határozat: 49327/2006.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 34194/2006.02.17

törlő határozat: 49327/2006.07.28

jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Tari András  
szül. : 1977  
a.név : Káplán Erzsébet  
cím : 1025 BUDAPEST Alsózöldmáli út 27/C

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat**  
Megrendelés szám: 30005/59852/2025  
2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/58 helyrajzi szám**

**Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ**

8. tulajdoni hányad: 1/1      törölő határozat: 49328/2006.07.28  
bejegyző határozat, érkezési idő: 49327/2006.07.28

törölő határozat: 49328/2006.07.28

jogcím: szerződés felbontása  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

9. tulajdoni hányad: 1/1      törölő határozat: 61148/2007.10.26  
bejegyző határozat, érkezési idő: 49328/2006.07.28

törölő határozat: 61148/2007.10.26

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Hegyi Zsolt  
szül. : 1975  
a.név : Király Erzsébet  
cím : 8522 NEMESGÖRZSÖNY Dózsa György utca 23.

10. tulajdoni hányad: 1/1      törölő határozat: 61149/2007.10.26  
bejegyző határozat, érkezési idő: 61148/2007.10.26

törölő határozat: 61149/2007.10.26

jogcím: szerződés felbontása  
jogállás: tulajdonos  
név : Bámer Imre  
szül. : 1953  
a.név : Bakonyi Mária  
cím : 1038 BUDAPEST Árvácska utca 6

11. tulajdoni hányad: 1/1      törölő határozat: 67753/2008.12.11  
bejegyző határozat, érkezési idő: 61149/2007.10.26

törölő határozat: 67753/2008.12.11

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név : Dr. Funtig Zoltán  
szül. : 1977  
a.név : Enesey Ilona  
cím : 1135 BUDAPEST Szent László utca 88/A.TT.12.

12. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 67753/2008.12.11

jogcím: ajándékozás  
jogállás: tulajdonos  
név : Funtig Regina Szonja  
szül. : 2006  
a.név : Dr. Fekete Mónika  
cím : 1135 BUDAPEST Szent László utca 88/A.TT.12.

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap- Teljes másolat**

Megrendelés szám:30005/59852/2025

2025.08.11

**DÉLEGYHÁZA**

Szektor: 61

**Külterület 015/58 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

**III R É S Z**

**1.** bejegyző határozat, érkezési idő: 47535/2002.08.16

törlő határozat: 49710/2004.08.25

Jelzálogjog 472 000 FT, azaz négyszázhetvenkétezer FT és járulékai erejéig .

Hiv.sz: 640659/2002, Együttesen terheli a Délegyháza 503 és 015/57 hrsz-ú ingatlanokat.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ-ÉS VÁMHIVATAL ILLETÉKÜGYI SZAKIGAZGATÓSÁG

cím : 1146 BUDAPEST XIV.KER Hungária körút 179-187.

**2.** bejegyző határozat, érkezési idő: 47536/2002.08.16

törlő határozat: 49710/2004.08.25

Jelzálogjog 177 292 FT, azaz százhetvenhétezer-kétszázkilencvenkettő FT és járulékai erejéig

Együttesen terheli 305 és 015/57 hrsz-ú ingatlanokat, Hiv.sz.640659/2/2002.

jogosult:

név: NEMZETI ADÓ-ÉS VÁMHIVATAL ILLETÉKÜGYI SZAKIGAZGATÓSÁG

cím : 1146 BUDAPEST XIV.KER Hungária körút 179-187.

**3.** bejegyző határozat, érkezési idő: 34680/2005.02.23

törlő határozat: 34194/2006.02.17

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT és járulékai erejéig

jogosult:

név : Tari András

szül. : 1977

a.név : Káplán Erzsébet

cím : 1025 BUDAPEST Alsózöldmáli út 27/C

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

**TULAJDONI LAP VÉGE**